

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja pomieszczeń piwnicznych GOK na Klub Seniora
ADRES INWESTYCJI : 82-410 Stary Targ; ul. Nowotarska 1
INWESTOR : Gmina Stary Targ
ADRES INWESTORA : ul. Główna 20; 82-410 Stary Targ
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana, elektryczna, sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Przytuła
DATA OPRACOWANIA : 26.02.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : sekocenbud I kw 2020 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.02.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE WYBURZENIOWE			
1	KNR 4-04 d.1 0405-03 analogia	Rozebranie drewnianych obić ścian	m ²		
		59.217+84.401+48.431+59.773+0	m ²	251.822	
				RAZEM	251.822
2	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		18.305+81.054+45.883+21.27+15.992	m ²	182.504	
				RAZEM	182.504
3	KNR 4-04 d.1 0504-03 analogia	Rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych	m ²		
		69.96	m ²	69.960	
				RAZEM	69.960
4	KNR 4-01 d.1 1214-02 analogia	Ręczne zeszkobanie farby emulsyjnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ²	m ²		
		182.504	m ²	182.504	
				RAZEM	182.504
5	KNR 4-01 d.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		1.89	m ³	1.890	
				RAZEM	1.890
6	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		1.0*2.0*0.25	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
8	KNR 4-03 d.1 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
9	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		8.5	m ³	8.500	
				RAZEM	8.500
10	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³		
		8.5	m ³	8.500	
				RAZEM	8.500
2		PRACE REMONTOWO - BUDOWLANE			
2.1		Kuchnia			
11	KNR 2-02 d.2. 0815-04 1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		2.39*(5.26*2+5.74*2+1.71*2+1.44*2)-2*1.0*2.0-2*1.7*1.3	m ²	59.217	
				RAZEM	59.217
12	KNR 2-02 d.2. 0815-06 1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		5.26*3.48	m ²	18.305	
				RAZEM	18.305
13	KNR 2-02 d.2. 1505-03 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		59.217+18.305	m ²	77.522	
				RAZEM	77.522
14	KNR 2-02 d.2. 1505-04 1	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
		77.522	m ²	77.522	
				RAZEM	77.522
15	KNR 0-12 d.2. 1118-04 1	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		18.305	m ²	18.305	
				RAZEM	18.305
16	KNR 0-12 d.2. 1119-02 1	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5.26*2+5.74*2+1.71*2+1.44*2-2.0	m	26.300	
				RAZEM	26.300
2.2	Duża sala				
17	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-04				
2		2.39*(14.27*2+5.68*2+0.65*2+0.85*2)-3*1.7*1.3-3*1.0*2.0-2.5*2.2	m ²	84.401	
				RAZEM	84.401
18	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-06				
2		14.27*5.68	m ²	81.054	
				RAZEM	81.054
19	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.2.	1505-03				
2		84.401+81.054	m ²	165.455	
				RAZEM	165.455
20	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
d.2.	1505-04				
2		165.455	m ²	165.455	
				RAZEM	165.455
21	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.2.	1118-04				
2		81.054	m ²	81.054	
				RAZEM	81.054
22	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.2.	1119-02				
2		14.27*2+5.689*2+0.65*2+0.85*2-3*1.0-2.5	m	37.418	
				RAZEM	37.418
2.3	Mała sala				
23	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-04				
3		2.39*(8.69*2+5.28*2)-4*1.7*1.3-2*1.0*2.0-2.5*2.2	m ²	48.437	
				RAZEM	48.437
24	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-06				
3		8.69*5.28	m ²	45.883	
				RAZEM	45.883
25	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.2.	1505-03				
3		48.437+45.883	m ²	94.320	
				RAZEM	94.320
26	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
d.2.	1505-04				
3		94.32	m ²	94.320	
				RAZEM	94.320
27	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.2.	1118-04				
3		45.883	m ²	45.883	
				RAZEM	45.883
28	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.2.	1119-02				
3		5.28*2+8.69*2-2.5-2*1.0	m	23.440	
				RAZEM	23.440
2.4	Korytarz i magazyn				
29	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-04				
4		2.39*(4.56*2+2.32*2+1.52*2+3.08*2+3.13*2+1.92*2)-2*2.1*2.2-5*1.0*2.0	m ²	59.773	
				RAZEM	59.773
30	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2.	0815-06				
4		3.13*1.92+4.56*2.32+3.08*1.52	m ²	21.270	
				RAZEM	21.270

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02 d.2. 1505-03 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem 59.773+21.27	m ² m ²	 81.043	
				RAZEM	81.043
32	KNR 2-02 d.2. 1505-04 4	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie 81.043	m ² m ²	 81.043	
				RAZEM	81.043
33	KNR 0-12 d.2. 1118-04 4	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 21.27	m ² m ²	 21.270	
				RAZEM	21.270
34	KNR 0-12 d.2. 1119-02 4	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 3.13*2+1.92*2+2.32*2+4.56+2.56+1.52*2+3.08+1.08-5*1.0	m m	 24.060	
				RAZEM	24.060
2.5		Sanitariaty			
35	KNR 2-02 d.2. 0815-06 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 3.0*1.92+1.31*0.94+1.31*0.9+2.0*2.29+1.48*1.12+1.48*1.07	m ² m ²	 15.992	
				RAZEM	15.992
36	KNR 2-02 d.2. 1505-03 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem 15.992	m ² m ²	 15.992	
				RAZEM	15.992
37	KNR 2-02 d.2. 1505-04 5	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie 15.992	m ² m ²	 15.992	
				RAZEM	15.992
38	KNR 0-12 d.2. 1118-04 5	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 15.992	m ² m ²	 15.992	
				RAZEM	15.992
39	KNR 0-12 d.2. 0829-03 5	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 2.39*(3.0*2+1.92*2+1.31*4+0.94*2+0.9*2+2.0*2+2.29*2+1.48*4+1.12*2+1.07*2)-10*1.0*2.0	m ² m ²	 69.960	
				RAZEM	69.960
3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
40	KNR 4-01 d.3 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 0.25*368.6	m ² m ²	 92.150	
				RAZEM	92.150
41	KNR 4-03 d.3 1116-01	Demontaż przewodów wtykowych z podłóży gipsowego 368.6	m m	 368.600	
				RAZEM	368.600
42	KNR 5-08 d.3 0209-02	Przewod wtykowy łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłóże nie-beton.) układany w tynku 42	m m	 42.000	
				RAZEM	42.000
43	KNR 5-08 d.3 0209-02	Przewod wtykowy łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłóże nie-beton.) układany w tynku 326.6	m m	 326.600	
				RAZEM	326.600
44	KNR 5-08 d.3 0302-01	Montaż na gotowym podłóży puszek bakelitowych o śr.do 60mm 86	szt. szt.	 86.000	
				RAZEM	86.000
45	KNR 5-08 d.3 0404-07 1	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynekowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłóży 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 5-08 d.3 0311-12 12	Montaż na gotowym podłóży gniazd bezpiecznikowych tablicowych 25A 1-bieg.z podłączeniem 12	szt. szt.	 12.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12.000
47	KNR 5-08 d.3 0311-13	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych tablicowych 63A 1-bieg.z podłączeniem 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
48	KNR 5-08 d.3 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
49	KNR 5-08 d.3 0309-13	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych metalowych z uziemieniem 3-bieg.przykręcanych 63A/10mm2 z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 15	szt. szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
51	KNR 5-08 d.3 0511-14	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 2x40W - przykręcanych-przelotowych 24	szt. szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
52	KNR 5-08 d.3 0504-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
53	KNR 4-01 d.3 0712-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 1 m2 w 1 miejscu) 92.15	m2 m2	92.150	
				RAZEM	92.150
4		INSTALACJE SANITARNE			
54	KNR 4-02 d.4 0105-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25-32 mm 18	msc. msc.	18.000	
				RAZEM	18.000
55	KNR 4-02 d.4 0109-02	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny,hydrant i baterie o śr. 20 mm 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
56	KNR 4-02 d.4 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
57	KNR 2-15 d.4 0104-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.niemieszkalnych 48	m m	48.000	
				RAZEM	48.000
58	KNR 2-15 d.4 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów,mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNR 4-02 d.4 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 3	msc. msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
60	KNR 4-02 d.4 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia 8	msc. msc.	8.000	
				RAZEM	8.000
61	KNR 2-15 d.4 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 26	m m	26.000	
				RAZEM	26.000
62	KNR 2-15 d.4 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
63	KNR 2-15 d.4 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
64	KNR 2-15 d.4 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65	KNR 2-15 d.4 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
66	KNR 2-15 d.4 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
67	KNR 2-15 d.4 0212-01	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5		SCHODY WEJŚCIOWE			
68	KNR 2-02 d.5 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu 4.22*3.11	m ² m ²	 13.124	
				RAZEM	13.124
69	KNR 2-02 d.5 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane 1.28	t t	 1.280	
				RAZEM	1.280
70	KNR 2-02 d.5 1207-05	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg 4.22*2	m m	 8.440	
				RAZEM	8.440
71	KNR 2-02 d.5 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 2.39*(4.22*2+3.11*2)-2*1.0*2.0	m ² m ²	 31.037	
				RAZEM	31.037
72	KNR 2-02 d.5 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 4.22*3.11	m ² m ²	 13.124	
				RAZEM	13.124
73	KNR 2-02 d.5 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 15.992	m ² m ²	 15.992	
				RAZEM	15.992
74	KNR 0-12 d.5 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 15.75	m ² m ²	 15.750	
				RAZEM	15.750
75	KNR 7-33 d.5 0104-01 analogia	Montaż dźwigów osobowych platformy dźwigowej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR 2-02 d.5 1203-04	Drzwi stalowe do oszklenia o powierzchni ponad 2 m ² ALU 1.4*2.1	m ² m ²	 2.940	
				RAZEM	2.940
6		PARKINGI			
77	KNR 2-31 d.6 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 350	m ² m ²	 350.000	
				RAZEM	350.000
78	KNR 2-31 d.6 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2 350	m ² m ²	 350.000	
				RAZEM	350.000
79	KNR 2-31 d.6 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm 350	m ² m ²	 350.000	
				RAZEM	350.000
80	KNR 2-31 d.6 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 350	m m	 350.000	
				RAZEM	350.000
81	KNR 2-31 d.6 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 350	m ² m ²	 350.000	
				RAZEM	350.000
82	KNR 0-11 d.6 0317-03	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 60/8 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		350	m ²	350.000	
				RAZEM	350.000
7		PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE			
83	KNR 2-01 d.7 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III 15.0*3*1.5	m ³ m ³	67.500	
				RAZEM	67.500
84	KNR 2-01 d.7 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m 15.0*3*0.3	m ³ m ³	13.500	
				RAZEM	13.500
85	KNR 2-01 d.7 0412-01	Ręczne wyrównanie i obrobienie na czysto powierzchni dna dołów fundamentowych pod budowle hydrotechniczne kat.gr.V-VI 15.0*3	m ² m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
86	KNR 4-051 d.7 0124-07	Demontaż rurociągu z polietylenu do 90 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
87	KNR-W 2-18 d.7 0109-04	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 110 mm 15	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
88	KNR 2-18 d.7 0112-03 analogia	Sieci wodociągowe w miastach - kształtki żeliwne ciśnieniowe kolnierzowe o śr.nom.100 mm - złącze RR dn 100 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
89	KNNR 11 d.7 0501-05	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych 27 m3 = 30 ton 27	m ³ m ³	27.000	
				RAZEM	27.000
90	KNR 2-01 d.7 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 15.0*3*0.3	m ³ m ³	13.500	
				RAZEM	13.500
91	KNR 2-01 d.7 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 15.0*3*1.8	m ³ m ³	81.000	
				RAZEM	81.000