

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stary Targ ogłasza ustny przetarg ograniczony dla nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Stary Targ, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony (nie krótszy niż 2 lata, do uzgodnienia)

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Położenie nieruchomości	Nr działki oraz nr Księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza/ wysokość czynszu miesięcznego	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Waplewo gm. Stary Targ	Dz. Nr 77/39 Dz. Nr 77/40 GD2I/00018 974/9	0,3786 ha 0,4251 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami i urządzeniami kotłowni na słomę, wraz z siecią ciepłowniczą służącą dostawie wyprodukowanej w niej energii cieplnej	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie kotłowni na słomę dla lokalnych odbiorców, przez okres nie krótszy niż 2 lata	800,00 zł netto + VAT tj. 984,00 zł brutto	Do 15 każdego miesiąca

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Przetarg ograniczony jest do przedsiębiorstw spełniające następujące warunki:

1. Prowadzą co najmniej 1 kotłownię na słomę,
2. Nie są w stanie likwidacji lub upadłości,
3. Nie posiadają zaległości w opłacaniu podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne,
4. Posiadają aktualną koncesję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania i dostarczania ciepła.

Wybrany tryb przetargu ma zapewnić wybór oferenta, który będzie w stanie zapewnić należyte funkcjonowanie kotłowni oraz dostawy ciepła do lokalnych odbiorców podłączonych do sieci ciepłowniczej przez okres trwania umowy dzierżawy tj. min. 2 lata, przy zapewnieniu nie pogorszonego stanu urządzeń kotłowni, odpowiadającego aktualnym w całym okresie dzierżawy wymogom technicznym oraz wymogom z zakresu ochrony środowiska.

Warunki udziału w przetargu: w przetargu udział wezmą osoby, które wpłacą wadium w wysokości **100,00 zł** na konto Gminy Stary Targ w Banku Spółdzielczym w Sztumie, Oddział Stary Targ nr 40 8309 0000 0011 3218 2000 0070 **do dnia 20 kwietnia 2020 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który ustalony zostanie jako dzierżawca, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Ponadto w dniu przetargu należy przedłożyć dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że przedsiębiorstwo nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- wykaz ciepłowni obsługiwanych na terenie Polski,
- kopię aktualnej koncesji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania i dostarczania ciepła.

Terminy i miejsca przeprowadzenia przetargu: przetarg odbędzie się w **dniu 24 kwietnia 2020 roku (piątek), o godz. 10:00 w sali nr 9 (I piętro) Urzędu Gminy w Starym Targu, ul. Główna 20, 82-410 Stary Targ.**

Wysokość postąpienia: nie mniej niż 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych).

Informacje dodatkowe: Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie.

Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako dzierżawca uchyli się bez usprawiedliwienia od podpisania umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Stary Targ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy Stary Targ pokój nr 10 i 12 lub telefonicznie 55-640-50-50 wew. 11 lub 23.

Stary Targ, 24.03.2020r.

Sporządziła: Justyna Jaśtak

WÓJT
[Signature]
mgr inż. Przemysław Kazmierski